

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – БАТЬКОВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ САСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 27 апреля 2018 г. № 20

п.Батьки

Об утверждении правил обеспечения благоустройства, чистоты и порядка на территории муниципального образования - Батьковское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области

Руководствуясь Уставом муниципального образования – Батьковское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области, Совет депутатов муниципального образования – Батьковское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области решил:

1. Утвердить правила обеспечения благоустройства, чистоты и порядка на территории муниципального образования - Батьковское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета Депутатов муниципального образования - Батьковское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области :

- от 20.06.2012 № 14 «Об утверждении правил обеспечения благоустройства, чистоты и порядка на территории муниципального образования - Батьковское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области»;

- от 24.04.2015 №15 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Батьковского сельского поселения от 20.07.2012 № 14 « Об утверждении правил обеспечения благоустройства, чистоты и порядка на территории муниципального образования - Батьковское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области»

- от 26.02.2018 № 9 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования – Батьковское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области от 20.07.2012 № 14 « Об утверждении правил обеспечения благоустройства, чистоты и порядка на территории муниципального образования - Батьковское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области»

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном средстве массовой информации Совета депутатов муниципального образования – Батьковское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области и администрации муниципального образования – Батьковское сельское

поселение Сасовского муниципального района Рязанской области
"Информационный бюллетень Батьковского сельского поселения».

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Совета депутатов
муниципального образования –
Батьковское сельское поселение
Сасовского муниципального района
Рязанской области:

И.В. Акишина

Глава муниципального образования –
Батьковское сельское поселение
Сасовского муниципального района
Рязанской области

Р.Н. Тактаров

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования -
Батьковское сельское поселение
Сасовского муниципального района
Рязанской области от 27 апреля 2018 № 20

**ПРАВИЛА
ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ -
БАТЬКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
САСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны для обеспечения благоустройства, чистоты и порядка на территории муниципального образования - Батьковское сельское поселение Сасовского района Рязанской области.

1.2. Правила обязательны к исполнению для юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями расположенных на территории МО - Батьковское сельское поселение земельных участков, зданий, строений и сооружений.

1.3. Правила разработаны в соответствии с Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации, Земельным [кодексом](#) Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 [N 131-ФЗ](#) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 30.03.1999 [N 52-ФЗ](#) "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", от 10.01.2002 [N 7-ФЗ](#) "Об охране окружающей среды", нормативными правовыми актами по разделам санитарной очистки, благоустройства.

2. Основные термины и понятия

2.1. Для целей настоящих Правил применяются следующие основные термины и понятия:

2.1.1. Граница Батьковского сельского поселения - граница, утвержденная [Законом](#) Рязанской области от 7 октября 2004 года № 96-ОЗ "О наделении муниципального образования - Сасовский район статусом муниципального района, об установлении его границ и границ муниципальных образований, входящих в его состав", в пределах которой действуют данные Правила;

2.1.2. благоустройство - это комплекс работ и мероприятий по приведению территории или объекта в состояние, отвечающее требованиям, установленным нормативными правовыми актами Рязанской области, актами органов местного самоуправления, технической документацией, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения;

2.1.3. владелец - физическое или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель, имеющие в собственности или ином вещном праве имущество;

2.1.4. дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

2.1.5. зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения;

2.1.6. земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 см (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, отсыпкой грунта на высоту более 50 см;

2.1.7. капитальный ремонт - ремонт строений, зданий, сооружений и иных объектов надзора с целью восстановления ресурса с заменой при необходимости конструктивных элементов системы инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей;

2.1.8. капитальный ремонт дорожного покрытия - комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожной одежды и покрытия, земельного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, в необходимых случаях повышаются геометрические параметры дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги;

2.1.9. мелкие дворовые постройки - временные сооружения, возводимые на земельном участке (погреб, голубятня, сарай и т.п.);

2.1.10. места (территории) общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, в том числе парки, рощи, площадки, улицы и т.п.;

2.1.11. места массового пребывания людей - территории, на которых возможно одновременное пребывание большого количества людей: подходы к остановкам населенных пунктов, скверы, парки, стадионы и т.п.;

2.1.12. мусор - любые отходы, включая твердые остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, утратившие свои потребительские свойства товары (продукция);

2.1.13. некапитальные сооружения - сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подсобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера;

2.1.14. несанкционированные свалки отходов - территории, используемые, но не предназначенные для размещения на них отходов;

2.1.15. отходы - остатки продуктов или дополнительный продукт, образующиеся в процессе или по завершении определенной деятельности и не используемые в непосредственной связи с этой деятельностью. Под определенной деятельностью понимается производственная, исследовательская и другая деятельность, в том числе - потребление продукции;

2.1.16. повреждение зеленых насаждений - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращения роста;

2.1.17. проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам;

2.1.18. территория хозяйствующего субъекта - часть территории Батьковского сельского поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус, целевое назначение, находящаяся в собственности, владении или пользовании хозяйствующего субъекта;

2.1.19. хозяйствующие субъекты - коммерческие и некоммерческие организации, а также индивидуальные предприниматели;

2.1.20. чистота - состояние земельных участков, объектов недвижимости, иных объектов, характеризующееся опрятностью, аккуратностью, безопасностью, очищенностью от грязи, посторонних предметов, бытовых, промышленных и строительных отходов, навалов мусора.

1. Прилегающая территория — участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе

земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

Границы прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения определяются:

- 1) на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине — до оси проезжей части улицы;
- 2) на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине — на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;
- 3) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам — по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;
- 4) на строительных площадках — территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;
- 5) для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения — в радиусе не менее 10 метров.

3. Лица, обязанные организовывать и производить работы по уборке и содержанию территорий и иных объектов, расположенных в границах муниципального образования -

Батьковское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области

3.1. Благоустройство территорий Батьковского сельского поселения осуществляется гражданами, предприятиями, организациями, учреждениями независимо от их организационно-правовой формы в пределах границ собственного землеотвода либо специализированными предприятиями и организациями, на которые возложено выполнение данного вида деятельности.

3.2. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния территорий, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнения, для их уборки и санитарного содержания обязанности по организации и (или) производству работ определяются планом землеотвода.

3.3. Обязанности по организации и (или) производству работ по уборке, содержанию территорий и иных объектов в случае отсутствия схематической карты возлагаются:

3.3.1. По уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов, иных элементов строений, зданий и сооружений, установке средств стабильного территориального размещения - на заказчиков и производителей работ.

3.3.2. По содержанию строений, зданий, сооружений и объектов инфраструктуры - на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов, а по бесхозным объектам - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков.

3.3.3. По уборке и содержанию мест временной уличной торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски и т.п.) - на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли.

3.3.4. По уборке и содержанию неиспользуемых и неосваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений.

3.3.5. По уборке и содержанию территории въездов и выездов автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов - на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов.

3.3.6. По уборке и содержанию территории частного домовладения - на собственников соответствующего частного домовладения.

3.3.7. По уборке и содержанию объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, переданных во владение и/или пользование третьим лицам, - на владельцев и/или пользователей этих объектов: граждан и юридических лиц.

3.3.8. По уборке и содержанию объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, не переданных во владение и/или пользование третьим лицам, - на органы государственной власти, администрации Батьковского сельского поселения, на эксплуатационные организации.

3.3.9. По уборке и содержанию объектов, находящихся в частной собственности, - на собственников объектов: граждан и юридических лиц.

3.4. Уборка разделяется на зимний период - с 1 ноября по 31 марта, летний период - с 1 апреля по 31 октября.

4. Требования к санитарному содержанию территорий

4.1. Во всех общественных местах: улицах, парках, скверах, дворах, внутриквартальных проездах, стадионах, автозаправочных станциях, автостоянках, рынках, объектах торговли и общественного питания, бытового и коммунального обслуживания, других местах массового посещения людей и прилегающих к ним территориях должны соблюдаться чистота и порядок.

4.2. Качественная и своевременная уборка уличных и дворовых территорий поселения, дорог и полос отвода, территорий и предприятий, учреждений, организаций, содержание их в чистоте и порядке являются обязанностью предприятий, учреждений, организаций, в собственности, владении или пользовании которых находятся данные объекты.

4.3. Проведение строительных, ремонтных и земляных работ на дворовых территориях многоквартирных застроек, а также установка любого оборудования и объектов осуществляются по согласованию с организациями, осуществляющими непосредственное управление: коммунальными унитарными предприятиями, товариществами собственников жилья либо жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами, управляющими компаниями (далее - управление многоквартирным домом), отвечающими за санитарное содержание данной территории.

4.4. Не допускается:

4.4.1. Перемещать на проезжую часть улиц, дорог, внутриквартальных проездов мусор, смет, собираемые с дворовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов.

4.4.2. Сжигать мусор, листву, траву, части деревьев и кустарников, тару, производственные отходы, разводить костры в местах общественного использования, включая территории хозяйствующих субъектов, сбрасывать бытовой и строительный мусор в не отведенные для этих целей места.

4.4.3. Перевозить грунт, листву, спил деревьев, мусор, сыпучие строительные материалы, легкую тару без покрытия тентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог, улиц и прилегающих территорий.

4.4.4. Захоронение мусора на территориях частного сектора, территориях хозяйствующих субъектов, прилегающих территориях и озелененных территориях.

4.4.5. Мусорить во дворах, на улицах, площадях, в парках, скверах, на пляжах и в других общественных местах, выставлять тару с мусором и отходами на улицы.

4.4.6. Выгружать, складировать, хранить строительные материалы (песок, глину, кирпич, блоки, доски и др.), металлом, запчасти от машин, грунт, продукты производства на проезжей части, тротуарах, отмоستках, обочинах дорог, площадках, зеленой зоне, прилегающей территории домовладения без разрешения администрации поселения.

4.4.7. Выливать помой на территории двора и на улицы, использовать для этого колодцы водостоков ливневой канализации, а также пользоваться поглощающими ямами и закапывать нечистоты в землю.

4.4.8. Выносить бытовой мусор и отходы в уличные урны, а также в урны и мусоросборники на прилегающей территории.

4.4.9. Устраивать выпуск сточных вод из канализации жилых домов в ливневую канализацию, колодцы инженерных сетей, на проезжую часть, на территорию, прилегающую к домовладению.

4.4.10. Владельцам личного и служебного автотранспорта, прицепных устройств, а также оборудования к ним запрещается использовать для долговременного хранения (более суток) проезжую часть улиц, проездов, обочин дорог, прилегающую территорию домовладений для стоянки и размещения.

4.4.11. Владельцам личного и служебного автотранспорта и прицепных устройств запрещается производить ремонт автомашин, прицепных устройств (слив отработанного масла и других жидкостей с автомашины и др.) на прилегающей территории домовладения, на дворовых территориях многоквартирных домов.

4.4.12. Самовольная установка ограждений и других преград на улицах и внутриквартальных проездах.

4.5. В полосе отвода автомобильных дорог без согласования с собственником (владельцем), за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и дорожной деятельности, запрещается:

4.5.1. Выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса.

4.5.2. Размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса.

4.5.3. Распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков.

4.5.4. Выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог.

4.5.5. Установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

4.6. Запрещается устройство съездов с дорог без согласования с администрацией поселения.

4.7. В полосе отвода автомобильных дорог запрещается производить свалку промышленных, бытовых и других отходов, а также слив масел и топлива в неустановленных местах.

4.8. Запрещается самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлических тентов, гаражей-"ракушек", "пеналов" и т.п.), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и др.), ограждений на территории поселения без получения разрешений (согласования) в установленном порядке.

Сброс неочищенных вод в водоемы запрещен

4.9.1. Запрещается заправлять, мыть, ремонтировать автомобили и другие транспортные средства на берегах рек, озер и искусственных водоемов, тротуарах и в зеленой зоне, а также у водопроводных колонок, колодцев, родников;

4.9.2. В целях предотвращения загрязнения рек и водоемов Батьковского сельского поселения, обеспечения содержания в надлежащем санитарном состоянии руководители и должностные лица обязаны:

- содержать в технически исправном состоянии очистные сооружения и обеззараживающие устройства;

- не допускать сброса неочищенных промышленных и ливневых вод в водоемы;

- не допускать свалок в поймах рек и на территориях, прилегающих к водоемам.

4.10. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе индивидуального, допускаются только в гаражах, на специализированных автостоянках или автопредприятиях.

Санитарная очистка и вывоз мусора с автостоянок, гаражей должны производиться в установленном порядке специализированными предприятиями или на транспортных средствах, оборудованных специальными полами. Мойка, чистка транспортных средств разрешаются в специально отведенных местах.

4.11. На площадях и улицах, в скверах и парках, на стадионах, железнодорожных станциях, остановках общественного транспорта, у предприятий, организаций, учреждений и в других местах должны быть установлены урны.

4.12. Владельцы рынков, ресторанов, кафе, магазинов, палаток, лотков, павильонов, ларьков должны иметь урны у каждой торговой точки, содержать в чистоте прилегающую территорию, для чего в течение дня и по окончании работы очищать от мусора закрепленную территорию, иметь договоры со специализированной организацией на вывоз мусора.

4.13. Обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся организациями, у которых эти сооружения находятся в собственности, владении, либо эксплуатационной организацией по утвержденным собственником, владельцем графикам, но не реже двух раз в год (весна - осень).

4.14. Собственник частных домовладений обязан:

4.14.1. Своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и окраску надворных построек, изгородей.

4.14.2. В пределах землеотвода содержать в порядке земельный участок, зеленые насаждения и обеспечить надлежащее состояние прилегающей к домовладению территории, производить уборку ее от мусора, окос травы.

4.14.3. Складевать бытовые отходы и мусор в специально оборудованных местах, определенных договором со специализированной организацией.

4.14.4. Не допускать длительного (свыше 7 дней) хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части прилегающей к домовладению территории.

4.14.5. Не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в т.ч. разукomплектованных, на прилегающей территории.

4.14.6. Не допускать производства ремонта или мойки автомобилей, смены масла или технических жидкостей на прилегающей территории.

4.15. Запрещается захоронение мусора на территории земельных участков, на которых расположены частные дома.

5. Требования по сбору твердых бытовых отходов и содержанию контейнерных площадок

5.1. Производство работ по сбору и вывозу мусора, содержание контейнерных и бункерных площадок осуществляются жилищно-эксплуатационными организациями, собственниками и пользователями зданий, строений, сооружений, земельных участков на основании договоров со специализированным предприятием или на транспортных средствах, оборудованных специальными полами.

5.2. Сбор мусора, образующегося в результате жизнедеятельности граждан, проживающих в многоквартирных домах, собственников индивидуальных жилых домов, осуществляется в местах, определяемых органом местного самоуправления либо заказом на услуги по вывозу мусора.

5.3. Сбор и временное хранение мусора, образующегося в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляются хозяйствующим субъектом самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

При отсутствии возможности оборудования такого места на собственной территории допускается сбор на основании договора с владельцем специально оборудованного места.

5.4. Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Мойка урн производится по мере загрязнения.

5.5. Складирование мусора на территории предприятий, учреждений, организаций вне специально отведенных мест и превышение разрешенного к временному накоплению количества отходов запрещаются. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках.

Запрещается бросать в урны и контейнеры песок, крупногабаритные и строительные материалы, землю, непогашенные угли, тлеющие материалы, отходы горюче-смазочных материалов, слив жидких бытовых отходов.

5.6. Контейнерные площадки и места установки бункеров-накопителей должны содержаться в чистоте и порядке предприятиями, организациями любых форм собственности, в собственности, владении или пользовании которых находятся данные объекты.

5.7. Контейнеры и бункеры-накопители должны быть в технически исправном состоянии (ответственные - предприятия, организации любых форм собственности, в собственности, владении или пользовании которых находятся данные объекты), покрашены и иметь маркировку с указанием владельца. Замена контейнеров для сбора мусора проводится по мере необходимости либо по предписанию административно-технического надзора.

5.8. Ответственность за состояние контейнерных площадок, контейнеров и бункеров-накопителей возлагается на управляющие (обслуживающие) организации в соответствии с заключенными договорами, а также на физических и юридических лиц, в собственности которых находятся данные площадки.

5.9 Сбор, вывоз и утилизация отходов физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется по договору, между собственником (владельцем объекта недвижимости со специализированными организациями либо самостоятельно при условии обязательного получения справки или иного документа о размещении, переработке и договора на утилизацию отходов на полигон ТБО (талон, квитанция или чек об оплате).

При отсутствии возможности самостоятельного вывоза и утилизация ТБО в целях обеспечения санитарно-эпидемиологическим норм необходимо заключение договора со специализированной организацией по вывозу и утилизации ТБО.

5.10 Крупногабаритные отходы (упаковочные материалы, крупногабаритные предметы домашнего обихода: бытовая техника, сантехническое оборудование, мебель, металлические и деревянные конструкции, отходы от текущего ремонта жилых помещений, шифер, рубероид, строительные отходы, растительные (огороднические) отходы, деревья и ветки деревьев) вывозятся гражданами самостоятельно на полигон ТБО, либо гражданам следует обратиться в специализированную организацию на вывоз крупногабаритных отходов. размещение их в контейнерах и у контейнерных площадок запрещается. запрещается бросать в урны и контейнеры песок, крупногабаритные и строительные материалы, землю, непогашенные угли, тлеющие материалы, отходы ГСМ, слив жидких бытовых отходов.

6. Уборка территорий в зимний период

6.1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 31 марта. В случае значительного отклонения от средних показателей индивидуальных климатических особенностей текущей зимы сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться распоряжением главы администрации Батьковского сельского поселения.

До 1 октября текущего года органами местного самоуправления Батьковского сельского поселения и дорожными службами должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега (снегосвалки, площадки для вывоза и временного складирования снега).

6.2. Все хозяйствующие субъекты, во владении, распоряжении или пользовании которых находятся здания, сооружения, места с массовым пребыванием людей, обязаны проводить очистку от снега и льда занимаемых и прилегающих территорий.

6.3. Обязанность по уборке и вывозу снега из лотков проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части данной улицы или проезда.

6.4. С начала снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - крутые спуски, подъемы, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта и т.п. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается по улицам с наиболее интенсивным движением транспорта.

6.5. Запрещается:

6.6.1. Выдвигать или перемещать загрязненный снег, мусор, смет на тротуары, проезжие части дорог, иные места прохода пешеходов и проезда автомобилей.

6.7. Снег, счищаемый с дворовых территорий и проездов, разрешается временно складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

6.8. С наступлением весны управления многоквартирными домами должны организовать:

6.8.1. Промывку и расчистку канавок для обеспечения отвода воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод.

6.8.2. Систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети.

6.8.3. Общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, удаление мусора, оставшегося снега и льда.

6.8.4. Уборку тротуаров, посадочных мест на остановках общественного пассажирского транспорта, пешеходных дорожек.

6.9. Территории автозаправочных станций и комплексов должны быть очищены от снега до покрытия. Предельный срок окончания снегоочистки территорий автозаправочных станций и комплексов от снега - 2 часа с момента окончания снегопада или метели.

6.10. К первоочередным мероприятиям зимней уборки улиц, дорог относятся:

6.10.1. Обработка проезжей части дорог противогололедными средствами.

6.10.2. Сгребание и подметание снега.

6.11. К мероприятиям второй очереди относятся:

6.11.1. Удаление снега (вывоз).

6.11.2. Зачистка дорожных лотков после удаления снега с проезжей части.

6.11.3. Скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

7. Уборка территорий в летний период

7.1. Период летней уборки устанавливается с 1 апреля по 31 октября. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные организациями, выполняющими функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц.

7.2. Проезжая часть дорог должна быть очищена от загрязнения. Чистота на территории должна поддерживаться в течение всего рабочего дня организацией, ответственной за содержание территории.

7.3. Тротуары должны быть очищены от различного мусора. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

7.4. В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленной территории, производят сгребание опавшей листвы и организуют ее вывоз либо самостоятельно, либо по договору со специализированной организацией. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

7.5. Газоны должны быть очищены от мусора. Окошенная трава с территории газона удаляется.

7.6. Запрещается:

7.6.1. Выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, дорог отходы производства и потребления, смет, счищаемый с дворовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов.

7.6.2. Сжигать мусор, листву, тару, производственные отходы, разводить костры, включая территории хозяйствующих субъектов.

7.6.3. Выливать во дворы жидкие бытовые отходы. Выбрасывать пищевые и другие виды отходов, а также закапывать или сжигать их во дворах.

7.6.4. Откачивать воду на проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях.

7.7. Проезжая часть, обочины, полосы отвода автомобильных дорог должны быть очищены от видимых посторонних предметов и загрязнений.

8. Требования к содержанию зданий, сооружений и объектов инфраструктуры

8.1. Здания, фасады зданий:

8.1.1. Местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок, стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные разрушения должны устраняться, не допуская их дальнейшего развития.

8.1.2. В случае если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, такие лица несут обязательства по долевному участию в ремонте названных зданий пропорционально занимаемым площадям.

8.1.3. Входы, цоколи, витрины, вывески, средства размещения информации должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии.

8.2. Запрещается:

8.2.1. Самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов без разрешения администрации Батьковского сельского поселения.

8.2.2. Размещение объявлений, листовок, различных информационных материалов, графических изображений, установка средств размещения информации без соответствующего согласования с администрацией Батьковского сельского поселения.

8.3. Организация работ по удалению размещаемых объявлений, листовок, иных информационных материалов, графических изображений, средств размещения информации со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, деревьев, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов.

8.4. Здания и строения должны быть оборудованы табличками с указанием номера дома и вывесками с названием улиц (домовыми знаками), которые содержатся в чистоте и исправном состоянии.

8.5. В зимнее время не допускается образование наледей, ледяных образований (сосулек) на кровлях зданий. Максимальная толщина слоя снега на кровле не должна превышать 10 см.

Очистка крыш зданий от снега, наледи со сбросом их на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранное мероприятие, обеспечивающее безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов. Сброшенные с кровель зданий снег и ледяные сосульки подлежат уборке.

8.6. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, горячее водоснабжение, ливневая канализация и другие) должны находиться в исправном

состоянии, а прилегающая к ним территория не менее 3 метров в каждую сторону от наружной линии содержаться в чистоте.

8.7. Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

8.8. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и др.

8.9. Некапитальные сооружения:

8.9.1. Не допускается размещение некапитальных сооружений в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянках), посадочных площадках пассажирского транспорта (за исключением сблокированных с остановочным павильоном), в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, а также ближе 10 метров от установочных павильонов, 25 метров - от вентиляционных шахт, 20 метров - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций, 3 метров - от ствола дерева, 1,5 метров - от внешней границы кроны кустарника.

8.9.2. Сооружения хозяйствующих субъектов, осуществляющих мелкорозничную торговлю, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания (пассажи, палатки, павильоны, летние кафе и др.), размещаемые на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах поселений, должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и мусорными контейнерами, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 метров).

8.9.3. Установка некапитальных сооружений допускается лишь с разрешения администрации Батьковского сельского поселения.

8.9.4. Окраска и ремонт некапитальных сооружений должны производиться по мере необходимости.

9. Наружное освещение

9.1. Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

9.2. Территории, прилегающие к предприятиям по оказанию услуг населению, в темное время должны быть освещены.

9.3. Включение и отключение объектов наружного освещения должны осуществляться в соответствии с утвержденным графиком, согласованным с органами местного самоуправления, а установок световой информации - по решению владельцев.

9.4. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов многоквартирных домов, территорий объектов социальной сферы, систем архитектурно-художественной подсветки производятся предприятиями и организациями, в ведении которых находятся эти здания и сооружения, в режиме работы наружного освещения улиц.

9.5. Технически исправное состояние объектов наружного освещения, своевременное включение и отключение, рациональное использование электроэнергии обеспечивают их собственники, владельцы, пользователи.

10. Обустройство и содержание территории при проведении строительных работ

10.1. Обустройство и содержание строительных площадок, восстановление, благоустройство после окончания строительных и ремонтных работ регламентируются [СанПиН 223.1384-03](#) "Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ", утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 11.06.2003 N 141.

10.2. При осуществлении нового строительства либо реконструкции частного домовладения и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние

прилегающей территории несут застройщики, землевладельцы. При завершении строительства индивидуального жилого дома его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути за свой счет, а также восстановить асфальтовое покрытие, газоны, зеленые насаждения, дорожное и дворовое оборудование, поврежденные в ходе проведения работ.

10.3. При осуществлении индивидуального жилищного строительства ответственность за сбор и вывоз крупногабаритного бытового мусора и строительных отходов возлагается на застройщика, собственника, владельца или пользователя земельного участка.

11. О благоустройстве автомобильных дорог местного значения

11.1. Обязанности по содержанию и благоустройству автомобильных дорог общего пользования местного значения возлагаются на их собственников либо на организацию, с которой собственником заключен договор на их обслуживание. Работа по содержанию дорог проводится в соответствии с ГОСТом Р50597-93 Государственный стандарт Российской Федерации "Автомобильные дороги и улицы", утвержденным Постановлением Госстандарта РФ от 11.10.1993 N 221, и "Методическими рекомендациями по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования", введенными в действие письмом Минтранса РФ от 17.03.2004 N ОС-28/1270-ис.

11.2. Автомобильные дороги общего пользования местного значения:

11.2.1. должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с проектом организации движения, утвержденным собственником дорог и согласованным с Госавтоинспекцией;

11.2.2. временно установленные дорожные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки;

11.2.3. поверхность дорожных знаков должна быть чистой, без повреждений;

11.2.4. опасные для движения участки улиц, в том числе проходящие по мостам и путепроводам, должны быть оборудованы ограждениями, поврежденные ограждения подлежат ремонту и восстановлению в течение суток после обнаружении дефекта;

11.2.5. информационные указатели, километровые знаки, парапеты и др. дорожные указатели должны быть окрашены в соответствии с ГОСТами, промыты и очищены от грязи, все надписи на указателях должны быть различимы;

11.2.6. разметка дорог и дорожных сооружений, а также средств регулирования дорожного движения производится специализированными организациями за счет средств балансодержателя этих дорог (сооружений);

11.2.7. ответственность за содержание дорожных знаков, светофоров, а также иных объектов обустройства дорог возлагается на организацию, в ведении которой они находятся.

12. Охрана зеленых насаждений

12.1. Все организации, учреждения, население, в ведении которых находятся зеленые насаждения, обязаны:

- обеспечивать их полную сохранность, регулярный уход и систематический полив, своевременное проведение обрезки деревьев и кустарников;

- не допускать вытаптывания и повреждения газонов и цветников, производить своевременное удаление сорных трав и косьбу газонов;

- поддерживать на участках озеленения чистоту и порядок, не допускать их засорение бытовым и другим мусором.

12.2. Организации и граждане обязаны при производстве строительных, земельно-планировочных и др. работ в зоне зеленых насаждений ограждать деревья щитами, предохраняющими их от повреждения, не допускать обнажения корневой системы, а также засыпку деревьев землей или строительным мусором. При устройстве дорог и тротуаров оставлять вокруг стволов деревьев свободную площадь диаметром не менее 1,5 метров.

12.3. На территории зеленых насаждений не разрешается:

- устройство катков, организация игр (футбол, волейбол, городки и т.д.), езда на автомашинах, мотоциклах, лошадях, за исключением мест, специально отведенных для этих целей;

- складирование каких-либо материалов, устройство свалок, сбрасывание снега и льда, а также уличного смета с проездов, разработка песка, глины, растительной земли, разбивка огородов, временное размещение домиков, палаток, киосков и др. малых архитектурных форм.

12.4. В целях сохранения зеленых насаждений на территории поселения запрещается:

- ходить по газонам, рвать цветы с клумб;
- рубить, пилить, ломать кустарники деревья;
- производить обрезку и наносить другие механические повреждения деревьям и кустарникам без проектов и разрешения, оформленных в соответствующем порядке;
- прикреплять к деревьям электрические провода, рекламные щиты и объявления;
- разводить костры и пасти скот в скверах, парках и на других участках зеленых насаждений;
- заезжать любым транспортным средством на клумбы и газоны, а также совершать другие действия, которые могут причинить вред зеленым насаждениям;
- повреждение, разрушение родников или элементов их благоустройства.

13. Порядок ограничения доступа посторонних лиц в подвалы, на чердаки зданий и в иные подсобные помещения

13.1. Доступ в подвалы, на чердаки жилых зданий и в иные подсобные помещения должен быть ограничен для посторонних лиц собственниками, владельцами или пользователями зданий, помещений.

13.2. Входные двери, люки в подвалы, на чердаки зданий и в иные подсобные помещения должны быть закрыты на замок. Ключи хранятся у собственника, владельца или пользователя помещения либо у иных лиц по их поручению.

14. Порядок содержания и выгула домашних животных

14.1. Выгул собак в общественных местах разрешается только в наморднике, на поводке, длина которого позволяет контролировать их поведение. При выгуле собак в ранние утренние или поздние вечерние часы владельцы (собственники) должны принять меры к обеспечению тишины.

14.2. В случаях загрязнения выгуливаемыми домашними животными мест общественного пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

14.3. Запрещается выгуливать собак на детских и спортивных площадках, на территориях больниц, детских дошкольных и школьных учреждений.

14.4. Владельцы (собственники) собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории или на привязи. О наличии собак должна быть сделана предупредительная надпись при входе на участок (во двор).

14.5. Немедленно сообщать в ветеринарные учреждения о случаях внезапного падежа собак и кошек или при подозрении на заболевание животных и до прибытия ветеринарного врача их изолировать.

14.6. Владельцы домашних животных обязаны:

14.6.1. обеспечивать надлежащее содержание животных и принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих;

14.6.2. принимать меры к обеспечению тишины в жилых помещениях;

14.6.3. сообщать в ветеринарные учреждения и органы здравоохранения о всех случаях укуса собакой человека для осмотра и карантинирования;

14.6.4. доставлять трупы павших животных в ближайшие ветеринарные учреждения;

14.6.5. гуманно обращаться с животными (не выбрасывать их, не оставлять без пищи, воды, присмотра, не избивать их);

14.6.6. по требованию санитарно-ветеринарных служб предоставлять животных для осмотра, профилактических прививок и лечебно-профилактической обработки;

14.6.7. при отказе от дальнейшего содержания домашних животных сдавать их в ближайшие ветеринарные учреждения для последующей эвтаназии (усыпление) или продажи;

14.6.8. не допускать загрязнения животными квартир, лестничных клеток, лифтов, подвалов и других мест общего пользования в многоквартирных жилых домах, а также дворов, тротуаров, улиц, зеленых зон, детских и спортивных площадок. Загрязнение указанных мест немедленно устраняется владельцами животных.

14.7. Скот, свиньи и лошади должны содержаться круглый год в предусмотренных для их содержания закрытых помещениях и загонах, расположенных не ближе 20 метров от окон жилых помещений, кухонь и иных жилых помещений и не менее 50 метров от детских, пищевых и лечебных учреждений.

14.8. Содержание скота, свиней, кроликов и др. в квартирах запрещено.

14.9. Крупный рогатый скот на выпас и обратно проводится на веревке, мелкий рогатый скот проводится под непосредственным наблюдением владельца (собственника); с асфальтобетонного покрытия дорог и тротуаров экскременты, оставленные животными, убираются их владельцами (собственниками).

14.10. Выпас скота производится только в отведенных для этих целей местах за пределами населенного пункта, под присмотром ответственного лица. Бесконтрольный выпас скота на территории населенного пункта запрещается.

14.11. Складирование кормов, навоза и компоста разрешается только в границах отведенного земельного участка, но не ближе 20 метров от жилых помещений, а также с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных и эстетических норм и требований.

14.12. Забой скота, свиней, лошадей производится только на территории личного подсобного хозяйства, исключая попадание отходов после разделки туши на улицы, переулки и другие общие территории населенного пункта.

14.13. Мелкие животные и птица содержатся в специально оборудованных для этих целей помещениях и загонах, расположенных не ближе 15 метров от окон жилых помещений, а также в соответствии с санитарными и ветеринарными нормами, исключающими их проникновение на территории соседних участков.

14.14. Содержание мелких животных и птиц в местах общего пользования, коридорах, на чердаках, лестничных клетках, в подвалах, на балконах, лоджиях, в квартирах и во дворах многоэтажных домов запрещено.

14.15. Выпас водоплавающих птиц производить только на естественных водоемах либо на искусственно созданных в пределах личного земельного участка запрудах. Использование ливневых канализаций и создание искусственных запруд, загонов за пределами участков запрещено.

15. Ответственность за нарушение Правил по благоустройству, обеспечению чистоты и порядка на территории муниципального образования - Батьковское сельское поселение

15.1. Ответственность за нарушение Правил по благоустройству, обеспечению чистоты и порядка на территории муниципального образования - сельское поселение устанавливается [Законом](#) Рязанской области "Об административных правонарушениях" и другими нормативными правовыми актами.